

2009年
Spring

杉本組とお客様をつなぐ住まいの情報誌

Su-Mail

「す・めーる」



Photo/WEST.F (施工:杉本組)

■あの人の暮らし

ジャガー横田さん

■住まいの賛否両論

園芸は屋外で楽しむ? or 室内で楽しむ?

■体にやさしいcooking

今が旬の桜海老でイライラ解消

■映画に学ぶインテリア

最後の初恋

Vol. 16

SU 株式会社 杉本組



Profile

新羅芳和(にらよしかず)
一級建築士 ●名城大学卒●38歳
●平成6年(株)杉本組入社●趣味:トランペット・ゴルフ●建物のこと
でお困りなごこと、リフォームのご
質問等ございましたら遠慮なくご相
談ください。

進化したキッチン

使いやすさとデザインを併せ持った、あなただけのキッチンのご提案です。

リビングステーションという新発想によって、
キッチン廻りの1つ1つに凝らされている様々な工夫を、
4つのポイントに分けてご紹介します。



ポイント1 使い勝手

コンロは使い勝手に優れ、調理する楽しさを思い出させてくれます。



手元操作でラクラク

ON/OFFや温度調節などは、手で操作。使わない時は、スッキリ隠せます。



ラクな姿勢

奥にIHがあるのでフライパンの柄が邪魔にならず、ラクに作業ができます。



ワイドなトッププレート

鍋を3つ置いても邪魔にならず、手前は調理スペースに使えます。

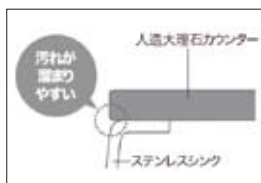
ポイント2 清潔感

汚れに強い素材とスキマを少なくすることで清潔感のあるシンクが実現します。



スキマレスシンク (ステンレスタイプ)

汚れるのはスキマがあるから。スキマそのものを少なくすることで、清潔なシンク廻りを実現します。



ポイント3 簡単お手入れ

簡単に取り外せるパーツに、
汚れをはじく2種類のコーティング仕上げで換気扇のお手入れがラクになります。



お手入れは「さっと」拭くだけ。2種類のコーティング仕上げが汚れをはじきます。



オイルキャッチ

定期的に取り外し、お手入れしてください。



バフ板

目づまりせず、捕集効率率が下がりにません。



ファン

ファンもワンタッチで外せて洗えます。



お手入れ時期がわかるお知らせサイン付

ポイント4 大容量の高効率収納

ムダを省いた立体収納がキッチン全体をスッキリ見せます。



「SU-Mail」表紙のおはなし



杉本組施工 WEST.F 新築工事

《大府市共和町・鉄筋コンクリート造5階建て》
この建物は大変立地の良い場所で、人気の高いエリアでした。着工した時点では既に大半のお部屋の入居者様が決まっていた。そんな経緯もあり、「1日でも早い完成」と「品質の高い建物を造る」この二つを大きな目標として工事に取り組んできました。結果的に、お客様のご要望に答える建物が出来、とても喜んで頂いた事を本当に嬉しく思います。

……………《現場監督》……………



伊藤 尚史 (32歳)
一級施工管理技士
●趣味: スキューバダイビング
自転車、スキー



福本 祐介 (23歳)
●趣味: 野球、スポーツ観戦

一括借上物件完成!

アドバイザー／岩崎博司



Profile
 岩崎博司 (いわさきひろし)
 一級建築士 ●愛知工業大学建築学科卒業●37歳●平成6年(株)杉本組入社●現場監督を5年経験後、企画・設計担当●趣味:海釣り(特に黒ダイ)●現場監督5年の経験と、若さ溢れるガッツでお客様からの信頼は抜群。

イースト
ヴィレッジ



●名古屋市／中川区



木造アパート

コンクリート造3階建て

●オーナー様の声(S様)

老朽化した木造アパートの建て替えを考えておりました。何社か計画案を頂きましたが、杉本組さんはしっかりとした市場調査のもと、一括借上げの提案を頂きました。収益や事業計画について納得のいくプランを立てて下さった杉本組さんに、すべてお願いしました。また面倒な融資についてもきめ細やかな対応をして頂き、大変助かりました。建物も入居者のニーズに応えた仕様と、お洒落で良い建物が出来たと満足しています。

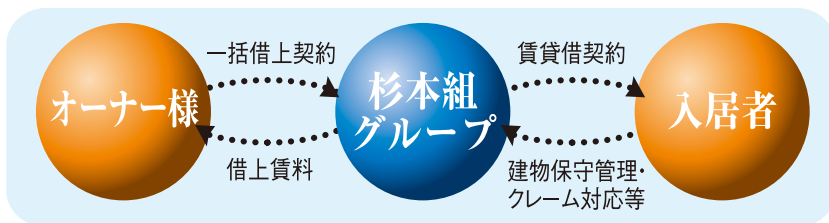


杉本組の「一括借上システム」

責任を持ってマンション経営の一切をお引き受けし、大切な資産を杉本組がお守りします。

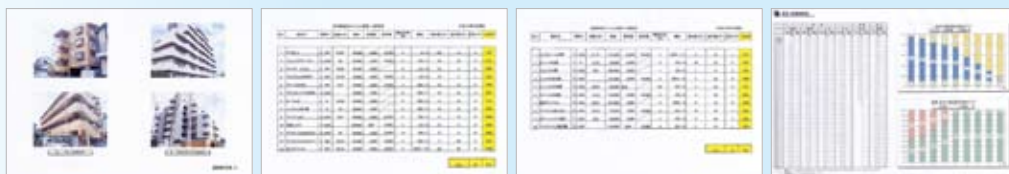
- 建築地の将来性、経営のリスクを徹底調査し、判断します。
- 将来的なメンテナンス、リフォーム費などの経費をあらかじめ予算化し、その上で収益が確保できる事業計画をご提案します。

しっかりとした計画のもとで長期的な経営戦略を立てることは、マンション経営の基本です。マンション経営を軌道に乗せ、長期にわたって安定した収入確保をするために、徹底した市場調査を行った上で事業計画をご提案します。



無料

オーナー様に市場調査結果を最短5日間でご提出させていただきます。



<無料土地活用診断実施中>

ご希望の方は、巻末のハガキをご利用ください。

..... ごあいさつ

春色の和やかな季節、平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼を申し上げます。土地活用、建築に関するご相談、お困りなどございましたら経験豊富な多数の1級建築士、1級施工管理技士等の有資格者がお客様担当として対応をさせていただきますので、何なりとお申し付けください。

代表取締役 **杉本仁至**
専務取締役 **杉本高男**

P r o f i l e



杉本仁至
(すぎもとひとし)
●昭和15年8月31日生まれ
●法政大学卒 ●昭和38年4月(株)杉本組入社 ●昭和44年4月(株)杉本組専務取締役就任 ●昭和50年2月(株)杉本組代表取締役就任 ●資格:一級建築士、空手道8段(平成20年10月から) ●趣味:ゴルフ、読書



杉本高男
(すぎもとたかお)
●昭和47年9月10日生まれ
●慶應義塾大学卒 ●平成8年4月富士銀行(現みずほ銀行)入行、支店・本店を勤務 ●平成12年4月(株)杉本組入社 ●平成14年4月(株)杉本組専務取締役就任 ●資格:宅地建物取引主任者 ●趣味:ゴルフ、読書

●お客様担当スタッフ(私達技術者が全ての窓口をさせていただきます。)



大村 保
一級建築士



広瀬 直行
一級建築士



岩崎 博司
一級建築士



新羅 芳和
一級建築士



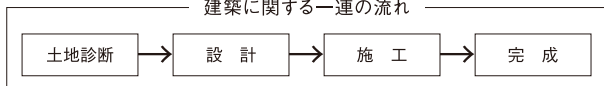
杉本 好隆
一級施工管理技士



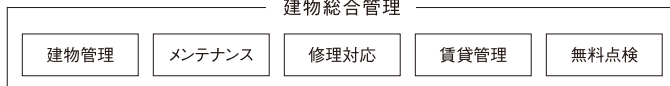
可児 和志
一級施工管理技士

<安心のトータルサポートシステム>

建築に関する一連の流れ



建物総合管理



施工事例紹介

(株)KKI 印刷工場新築工事

- 西春日井郡豊山町
- 鉄骨造2階建て

■担当 鬼頭恒雄
一級施工管理技士

年齢:50歳
趣味:仕事



新築部分の引き渡しが終わってホッとしています。気持ちを引き締めて既設改修工事に取り掛かります。

大須岩田ビル新築工事

- 名古屋市中区
- 鉄骨造3階建て

■担当 安福弘基
一級施工管理技士

年齢:31歳
趣味:オートバイ



現場は商店街の中なので日中は様々な制約がありましたが、今までの経験を活かしてスムーズに工事を進めることが出来たと思います。

U邸新築工事

- 稲沢市
- 鉄骨造3階建て

■担当 斉藤昭良
一級施工管理技士

年齢:32歳
趣味:バイク



隣接する建物が近い中、お客様はもちろん近隣の方々ともコミュニケーションをとりながら完成することが出来ました。

水谷病院 改修工事

- 名古屋市中区
- 鉄骨造9階建て

■担当 今泉敦司
年齢:29歳
趣味:バスケットボール



病院を運営しながらの工事でしたので、騒音の伴う作業には特に気を使い、スタッフや患者の方にご迷惑がかからないよう十分注意しながら施工をしました。

■建設業許可/特定建設業愛知県知事第6092号 ■建築士事務所/一級建築士事務所愛知県知事(イ)第447号 ■宅地取引免許/愛知県知事免許(11)第6056号

街と未来を創造する
SU 株式会社 **杉本組**

〒460-0024 名古屋市中区正木4丁目10番15号 杉本ビル
FAX052-682-5229
E-mail: honsya@sugimotogumi.co.jp
URL: http://www.sugimotogumi.co.jp

おかげさまで
創業65年

《関連企業》 ◎企画・設計・監理/建設コンサルタントカナヤマ(株) ◎不動産・開発/(株)フクマル ◎営繕工事・メンテナンス/杉本建築サービス(株)
◎建設資材リース/カナヤマ運輸(株) ◎増改築リフォーム/(株)スギモト ◎立体駐車場開発/(株)スペースアップアイチ

建築・不動産に関するご相談・ご質問などお気軽にお問い合わせ下さい。 ☎ 052-681-6541